



TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.  
www.tskbgd.com.tr  
f facebook.com/tskbgd  
t twitter.com/tskb\_gd

İstanbul, 17.12.2021  
TSKBGD- 2998

**GÜR-SEL TURİZM TAŞIMACILIK VE SERVİS TİCARET A.Ş.**  
Yönetim Kurulu Başkanlığı'na

Gür-sel Turizm Taşımacılık ve Servis Ticaret A.Ş.'nin aşağıda bilgileri bulunan gayrimenkulleri Şirketimiz tarafından pazar değer tespitine tabi tutulmuştur. Bu kapsamda, Gür-sel Turizm Taşımacılık ve Servis Ticaret A.Ş.'nin halka arz edilmesine ilişkin hazırlanan izahnamenin bir parçası olan 2021 yılı raporlarında yer alan analizler ve sonuçların sadece belirtilen varsayımlar, kapsamlar ve koşullarla sınırlı olduğu, bilgilerin sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Rapor No	Rapor Tarihi	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm	Gayrimenkulün Niteliği
2021_TEM_A107	04.06.2021	İstanbul	Çekmeköy	Taşdelen	-	1010	7	Daire
2021_TEM_D28	03.06.2021	Kırklareli	Merkez	Eriklice	-	1162, 1165, 1220	-	Tarla
2021_TEM_D27	03.06.2021	Kırklareli	Merkez	Koyunbaba	-	2141	-	Tarla
2021_TEM_D24	03.06.2021	Kırklareli	Lüleburgaz	Tugutbey	-	2443, 2444,	-	Tarla
2021_TEM_D25	31.05.2021	Kırklareli	Lüleburgaz	Kırıkköy	173	41	-	Tarla
2021_TEM_D26	28.05.2021	Kırklareli	Lüleburgaz	Ayvalı	-	1408	-	Tarla
2021_TEM_A11	02.02.2021	İstanbul	Şişli	Meşrutiyet	984	124	38	Mesken
2021_TEM_A116	28.05.2021	İstanbul	Kartal	Orta	10959	253	G Blok 1,2	Dükkan, Dubleks Daire

**TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.**  
Ömer Avni Mah. Karun Çıkma Sok. No:2/1  
34427 Beyoğlu / İSTANBUL  
Ticaret Sicil No : 485935 | www.tskbgd.com.tr

Saygılarımızla

TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.

İstanbul (Merkez)  
Ömer Avni Mah. Karun  
Çıkma Sok. No: 2/1 34427  
Beyoğlu / İstanbul  
T: 0 212 334 50 54  
F: 0 212 334 50 35

Adana  
T: 0 322 459 59 80

Ankara  
T: 0 312 441 75 22

Antalya  
T: 0 242 322 20 90

Bursa  
T: 0 224 225 40 30

Diyarbakır  
T: 0 412 229 09 00

İzmir  
T: 0 232 463 12 00

Malatya  
T: 0 422 504 50 54

Trabzon  
T: 0 462 229 06 91