

# gezinomi

*her gün tatil olsa...*

GEZİNOMİ SEYAHAT TURİZM TİCARET A.Ş.

HALKA ARZ FİYAT TESPİT RAPORUNA İLİŞKİN DEĞERLENDİRME RAPORU

8 Mart 2023

## **Gezinomi Seyahat Turizm Ticaret A.Ş. Halka Arz Fiyat Tespit Raporuna İlişkin Değerlendirme Raporu**

### **Raporun Amacı**

Sermaye Piyasası Kurulu (“SPK”, “Kurul”) tarafından yayımlanan VII-128.1 nolu Pay Tebliği’nin (“Tebliğ”) 29. maddesinin 1. fıkrası uyarınca halka arz edilecek payların satış fiyatının borsa fiyatından farklı veya nominal değerinden yüksek olması durumunda, söz konusu satış fiyatı ve bu fiyatın hesaplanmasında kullanılan yöntemlere ilişkin olarak halka arzda satışa aracılık eden yetkili kuruluşça hazırlanan fiyat tespit raporu, halka arzın başlayacağı tarihten en az üç gün önce Kurul’un ilgili düzenlemeleri çerçevesinde Kamuyu Aydınlatma Platformu’nda (“KAP”) ilan edilir. Payların halka arzının konsorsiyum aracılığıyla gerçekleştirilmesi durumunda, fiyat tespit raporu konsorsiyum lideri ya da eş lider tarafından hazırlanır. Tebliğ gereği, Gezinomi Seyahat Turizm Ticaret A.Ş. (“Şirket”, “Gezinomi”, “GZNMİ”) için İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (“Aracı Kurum”, “İfo Yatırım”) tarafından hazırlanan fiyat tespit raporu 25.02.2022 tarihinde KAP’ta yayımlanmış olup, Şirket payları 08.03.2022 tarihinden itibaren BİST’te işlem görmeye başlamıştır.

Buna ek olarak, Tebliğ’in 29. maddesinin 4. fıkrası uyarınca, “Payların ilk halka arzında fiyat tespit raporunu hazırlayan halka arzda satışa aracılık eden kuruluşun, payların borsada işlem görmeye başlamasından sonraki bir yıl içinde en az iki değerlendirme raporu hazırlaması zorunludur. İki değerlendirme raporunun düzenlenmesi durumunda; ilk raporun payların borsada işlem görmeye başlamasından altı ay sonra yapılması ve ikinci rapor ile ilk rapor arasındaki sürenin asgari olarak dört ay olması ve bu raporlarda halka arz fiyatı ile borsa fiyatı arasındaki farklılıkların nedeni hakkında değerlendirmelerde bulunulması zorunludur. İki den fazla beşten az değerlendirme raporu düzenlenmesi durumunda ise, bu raporlar arasında asgari olarak üç ay bulunması zorunludur. Bu fıkra çerçevesinde hazırlanan raporların KAP’ta ortaklığa ilişkin bölümde ve halka arzda satışa aracılık eden yetkili kuruluşun internet sitesinde yayımlanması zorunludur.”

İşbu rapor, Tebliğ’in 29. maddesinin 4. fıkrası uyarınca hazırlanmış olup, amacı Gezinomi’nin nihai halka arz fiyatı ile halka arz sonrasındaki 07.03.2023 tarihli borsa fiyatı arasındaki farkın olası nedenlerini açıklamaktır. İşbu rapor değere ilişkin herhangi bir görüş içermemekte olup, raporda yer alan değerlendirmeler herhangi bir tavsiye niteliği taşımamaktadır.

### **Fiyat Tespit Raporuna İlişkin Özet Bilgi**

25.02.2022 tarihinde KAP’ta yayımlanan 14.01.2022 tarihli fiyat tespit raporunda (“Fiyat Tespit Raporu”, “Rapor”) Şirket’in 2018, 2019, 2020 yılları ve 2021/09 dönemine ilişkin finansal verileri baz alınarak Piyasa Çarpanları Yöntemi ve İndirgenmiş Nakit Akımları (İNA) Yöntemi kullanılmış olup, İNA yöntemine %50, Piyasa Çarpanlarına da %50 ağırlık verilmiştir.

Piyasa Çarpanları Analizinde;

- Firma Değeri / Faiz Vergi Amortisman Öncesi Kar (FD/FAVÖK) çarpanı kullanılmıştır.

FAVÖK hesaplamasına esas faaliyetlerden diğer gelir ve giderler içerisinde yer alan SGK teşvik gelirleri ile komisyon giderleri eklenmiştir.

İndirgenmiş Nakit Akımları Analizinde 2021-2030 yılları arası öngörülere yer verilmiştir.

Değerleme yöntemleri ve sonuçları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Değerleme Yöntemleri	Değer (Milyon TL)	Ağırlıklandırma	Pay Başı Değer (TL)
İNA Değeri	340	%50	22,7
BİST Ana Pazar	164	%20	10,9
BİST Turizm Otelcilik	960	%0	64,0
BİST Hizmet	157	%20	10,5
Yurt Dışı Benzerler	331	%10	22,0
<b>Hedef Değer</b>	<b>267</b>		<b>17,8</b>
<b>Halka Arz İskontosu</b>			<b>%21,4</b>
<b>Halka Arz Fiyatı</b>	<b>210</b>		<b>14,00 (*)</b>

İNA yöntemine %50 ve piyasa çarpanları yöntemine %50 ağırlık verilmesi sonucunda Gezinomi'nin değeri 267 milyon TL olarak hesaplanmış olup, hesaplanan değer üzerinden %21,4 oranında halka arz iskontosu uygulanarak nihai şirket değeri 210 milyon TL ve halka arz fiyatı 14,00 TL olarak belirlenmiştir.

(\*) Şirketin iç kaynaklardan %160 oranında bedelsiz sermaye artırımını yapması sebebiyle düzeltilmiş halka arz fiyatı 5,38 TL'ye karşılık gelmektedir.

## Varsayımlar ve Gerçekleşmeler

### - 31.12.2021 Dönemi

Şirketin 25.02.2022 tarihinde izahname ekinde açıklamış olduğu 31.12.2021 tarihli finansalları ile İfo Yatırım'ın 25.02.2022 tarihinde yayımladığı 14.01.2022 tarihli fiyat tespit raporu arasındaki varsayımlar ile gerçekleşmelerin özet gösterimi aşağıda yer almaktadır.

Tabloda da görüleceği üzere şirketin hasılatı beklentilere paralel gelmesine karşılık kar marjlarının ve karlılığın beklentilerin üzerinde gerçekleştiği görülmektedir.

(Milyon TL)	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2021 - 31.12.2020 Değişim	31.12.2021 Tahmini	Gerçekleşme Oranı
Hasılat	72,2	169,4	134,5%	168,1	<b>100,8%</b>
Satışların Maliyeti	59,5	137,7	131,5%	138,6	<b>99,4%</b>
Brüt Kar	12,7	31,7	148,5%	29,5	<b>107,5%</b>
Brüt Kar Marjı	<b>17,6%</b>	<b>18,7%</b>		<b>17,5%</b>	
Faaliyet Giderleri	7,3	16,9	130,9%	15,9	<b>106,5%</b>
SGK Teşvik Gelirleri	0,1	0,3	139,6%	0,2	
Komisyon Giderleri	3,1	2,4	-21,0%	2,6	
Esas Faaliyet Karı	2,5	12,6	413,1%	11,2	<b>112,1%</b>
Esas Faaliyet Kar Marjı	<b>3,4%</b>	<b>7,4%</b>		<b>6,7%</b>	
FAVÖK	3,3	13,9	323,0%	12,7	<b>109,5%</b>
FAVÖK Marjı	<b>4,5%</b>	<b>8,2%</b>		<b>7,5%</b>	

Şirketin 2020 yılında 72,2 milyon TL olan hasılatı 2021 yılında %134,5 artışla 169,4 milyon TL'ye yükselirken, 168,1 milyon TL olarak öngörülen hasılatın %0,8 üzerine çıkmıştır.

Satışların maliyeti ise 2020 yılındaki 59,5 milyon TL'den 2021 yılında %131,5 artışla 31,7 milyon TL'ye yükselmiş, Şirketin brüt karı 2020 yılındaki 12,7 milyon TL'den 2021 yılında %148,5 artışla 31,7 milyon TL'ye yükselmiş ve 29,5 milyon TL olarak öngörülen hedefin %7,5 üzerine çıkmıştır.

2020 yılında %17,6 olan brüt kar marjı 2021 yılında %18,7 olarak gerçekleşmiş olup, %17,5 olarak öngörülen marj hedefinin üzerinde gerçekleşme yaşanmıştır.

2020 yılında 7,3 milyon TL olan faaliyet giderleri 2021 yılında %130,9 artışla 16,9 milyon TL'ye yükselirken, faaliyet giderlerinin satışlara oranı ise %10,1'den %10,0'a gerilemiştir.

Şirketin esas faaliyetiyle ilgili olan ve FAVÖK kapsamında dahil edilen SGK teşvik gelirleri ve komisyon giderleri kalemleri bulunmaktadır. Söz konusu gelir ve giderler esas faaliyet karına eklenmiştir. Bu kapsamda Şirketin esas faaliyet karı (SGK teşvik gelirleri ve komisyon giderleri dahil) 2020 yılında 2,5 milyon TL iken, 2021 yılında %413,1 artışla 12,6 milyon TL'ye yükselmiş olup, 2021 yılı hedefi olan 11,2 milyon TL'nin %12,1 üzerinde gerçekleşme yaşanmıştır.

2020 yılında %3,4 olan esas faaliyet kar marjı 2021 yılında %7,4'e yükselmiştir.

Şirketin 2020 yılında FAVÖK'ü 3,3 milyon TL iken, 2021 yılında %323,0 artışla 13,9 milyon TL'ye yükselirken, FAVÖK marjı ise 2020 yılındaki %4,5'ten %8,2'ye yükselmiştir.

Söz konusu veriler dikkate alındığında 2021 yılı için elde edilen 13,9 milyon TL'lik FAVÖK ile 12,7 milyon TL'lik beklentinin %9,5 üzerinde performans gösterildiği görülmektedir.

#### - 30.09.2022 Dönemi

Şirketin 09.11.2022 tarihinde açıklamış olduğu 30.09.2022 tarihli finansalları çerçevesinde 2022 yılının tamamına ilişkin beklentilere göre gerçekleşme oranları aşağıda gösterilmiş olup sezon etkisinin devreye girmesi ile birlikte 2022 yılı beklentilerinin karşılandığı görülmektedir.

(Milyon TL)	30.09.2021	30.09.2022	30.09.2022 - 30.09.2021 Değişim	31.12.2022 Tahmini	Gerçekleşme Oranı
Hasılat	145,2	409,2	<b>181,8%</b>	333,4	<b>122,7%</b>
Satışların Maliyeti	119,0	342,7	<b>188,1%</b>	261,5	<b>131,0%</b>
Brüt Kar	26,2	66,5	<b>153,5%</b>	71,9	<b>92,5%</b>
Brüt Kar Marjı	<b>18,1%</b>	<b>16,3%</b>		<b>21,6%</b>	
Faaliyet Giderleri	13,3	23,0	<b>73,5%</b>	29,7	<b>77,4%</b>
Esas Faaliyet Karı (*)	11,6	33,3	<b>187,6%</b>	37,3	<b>89,1%</b>
Esas Faaliyet Kar Marjı	<b>8,0%</b>	<b>8,1%</b>		<b>11,2%</b>	
FAVÖK	12,6	39,2	<b>209,8%</b>	39,1	<b>100,2%</b>
FAVÖK Marjı	<b>8,7%</b>	<b>9,6%</b>		<b>11,7%</b>	

(\*) SGK teşvik gelirleri ile komisyon giderleri eklenmiştir.

Şirketin 2021 yılının ilk 9 aylık döneminde 145,2 milyon TL olan hasılatı 2022 yılının aynı döneminde %181,8 artışla 409,2 milyon TL'ye yükselirken, 2022 yılının tamamı için öngörülen 333,4 milyon TL'lik hasılatının %22,7 üzerine ilk 9 ay itibarıyla çıkmıştır.

Şirketin 2021 yılının ilk 9 ayında 119,0 milyon TL olan satışlarının maliyeti 2022 yılının aynı döneminde %188,1 artışla 342,7 milyon TL'ye yükselirken, 2021 yılının ilk 9 ayında 26,2 milyon TL olan brüt karı 2022 yılının aynı döneminde %153,5 artışla 66,5 milyon TL'ye yükselmiştir. Yılın ilk 9 ayı itibarıyla yılsonu için hedeflenen 71,9 milyon TL'lik brüt karın %92,5'i gerçekleştirilmiştir.

2021 yılının ilk 9 ayında %18,1 olan brüt kar marjı 2022 yılının aynı döneminde %16,3'e gerilemiştir.

Şirketin 2021 yılının ilk 9 ayında 13,3 milyon TL olan faaliyet giderleri 2022 yılının aynı döneminde %73,5 artışla 23,0 milyon TL'ye yükselirken, 2022 yılı için tahmin edilen 29,7 milyon TL'lik faaliyet giderlerinin %77,4'üne ilk 9 ay itibarıyla ulaşmıştır.

Şirketin esas faaliyetiyle ilgili olan ve FAVÖK kapsamında dahil edilen SGK teşvik gelirleri ve komisyon giderleri kalemleri bulunmaktadır. Söz konusu gelir ve giderler esas faaliyet karına eklenmiştir. Bu kapsamda Şirketin esas faaliyet karı (SGK teşvik gelirleri ve komisyon giderleri dahil) 2021 yılının ilk 9 ayındaki 11,6 milyon TL'den, 2022 yılının aynı döneminde %187,6 artışla 33,3 milyon TL'ye yükselmiştir. 2022 yılının tamamı için tahmin edilen esas faaliyet karı 37,3 milyon TL olup, ilk 9 ay itibarıyla %89,1'i gerçekleştirilmiştir.

2021 yılının ilk 9 ayında %8,0 olan esas faaliyet kar marjı, 2022 yılının aynı döneminde %8,1 olarak gerçekleşmiştir.

Bu kapsamda Şirketin 2021 yılının ilk 9 aylık döneminde 12,6 milyon TL olan FAVÖK'ü 2022 yılının aynı döneminde %209,8 artışla 39,2 milyon TL'ye yükselirken, 39,1 milyon TL olarak öngörülen 2022 yılı FAVÖK'ü yılın ilk 9 ayı itibarıyla gerçekleştirilebilmiştir.

FAVÖK marjı ise 2021 yılının ilk 9 ayındaki %8,7'den 2022 yılının aynı döneminde %9,6'ya yükselmiştir.

2021 yılının ilk 9 ayında 9,9 milyon TL olan net dönem karı 2022 yılının aynı döneminde %1.442 artışla 153,3 milyon TL'ye yükselmiştir.

Özetle 2021 yılında beklentilerin üzerinde karlılık sağlanırken, 2022 yılının ilk 9 ayında sezon etkisinin de devreye girmesi ile birlikte yılın ilk 9 ayı itibarıyla 2022 yılı sonu beklentilerinin karşılandığı görülmüştür.

## Mali Tablolar

<b>FİNANSAL DURUM TABLOSU (TL)</b>	<b>30.09.2022</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>	<b>564.506.029</b>	<b>142.804.775</b>	<b>78.546.617</b>	<b>65.601.622</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	51.944.782	7.875.850	242.159	36.859
Finansal Yatırımlar	274.314.117	903.031	0	0
Ticari Alacaklar	28.558.628	14.797.570	13.186.163	17.807.410
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	9.184.507	580.448	1.777.329	1.931.409
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	19.374.121	14.217.122	11.408.834	15.876.001
Diğer Alacaklar	33.249.803	6.546.386	17.063.476	8.628.286
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	555.114	0	1.344.257	734.967
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	32.694.689	6.546.386	15.719.219	7.893.319
Peşin Ödenmiş Giderler	175.872.287	112.587.933	47.399.110	38.544.270
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	147.216	16.589	2.815	3.011
Diğer Dönen Varlıklar	419.196	77.416	652.894	581.786
<b>DURAN VARLIKLAR</b>	<b>37.724.968</b>	<b>8.215.844</b>	<b>3.754.120</b>	<b>4.300.721</b>
Diğer Alacaklar	29.537.339	2.657.379	1.535.372	1.842.827
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	29.537.339	2.657.379	1.535.372	1.842.827
Maddi Duran Varlıklar	4.632.939	2.004.890	1.081.832	766.472
Kullanım Hakkı Varlıkları	1.386.634	2.099.128	882.895	1.371.722
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	457.227	69.131	80.628	97.888
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	457.227	69.131	80.628	97.888
Peşin Ödenmiş Giderler	429.566	0	0	0
Ertelenmiş Vergi Varlığı	1.281.263	1.385.316	173.393	221.812
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>	<b>602.230.997</b>	<b>151.020.619</b>	<b>82.300.737</b>	<b>69.902.343</b>
<b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>269.047.404</b>	<b>118.563.796</b>	<b>71.884.533</b>	<b>68.611.900</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	0	0	1.001.056	2.002.986
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	0	0	590.175	0
Diğer Finansal Yükümlülükler	294.504	369.884	323.443	468.102
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	1.373.226	1.666.031	671.328	610.198
Ticari Borçlar	94.120.499	46.543.290	27.212.511	38.404.768
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	21.894.181	3.763.900	5.615.652	4.635.995
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	72.226.318	42.779.390	21.596.859	33.768.773
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	1.427.574	606.456	96.562	404.743
Diğer Borçlar	1.414.068	9.275.377	24.299.779	2.471.272
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	1.382.051	9.165.564	24.298.203	2.466.725
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	32.017	109.813	1.576	4.547
Ertelenmiş Gelirler	162.999.484	55.885.980	17.269.159	24.030.851
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	5.574.219	3.766.956	0	0
Kısa Vadeli Karşılıklar	855.963	420.894	234.777	131.839
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	764.548	329.479	186.381	102.412
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	91.415	91.415	48.396	29.427
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	987.867	28.928	185.743	87.141
<b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>8.765.596</b>	<b>1.049.691</b>	<b>9.164.105</b>	<b>1.056.850</b>
Uzun Vadeli Borçlanmalar	0	0	8.624.972	0
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	431.339	869.021	289.663	831.659
Ticari Borçlar	8.000.000	0	0	0
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	8.000.000	0	0	0
Uzun Vadeli Karşılıklar	334.257	180.670	249.470	225.191
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	334.257	180.670	249.470	225.191
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>324.417.997</b>	<b>31.407.132</b>	<b>1.252.099</b>	<b>233.593</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>	<b>319.012.343</b>	<b>31.407.132</b>	<b>1.252.099</b>	<b>233.593</b>
Ödenmiş Sermaye	25.000.000	15.000.000	1.425.000	1.425.000
Paylara İlişkin Primler	125.942.092	0	0	0
Geri Alınmış Paylar (-)	-1.712.676	0	0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	58.217	-19.967	39.156	-67.883

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Aktüeryal Kazanç/(Kayıp) Fonu	58.217	-19.967	39.156	-67.883
Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler	1.108.441	28.441	0	0
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	15.318.658	-1.123.524	-1.123.524	-3.290.826
Net Dönem Karı/Zararı	153.297.611	17.522.182	911.467	2.167.302
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	5.405.654	0	0	0
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>	<b>602.230.997</b>	<b>151.020.619</b>	<b>82.300.737</b>	<b>69.902.343</b>

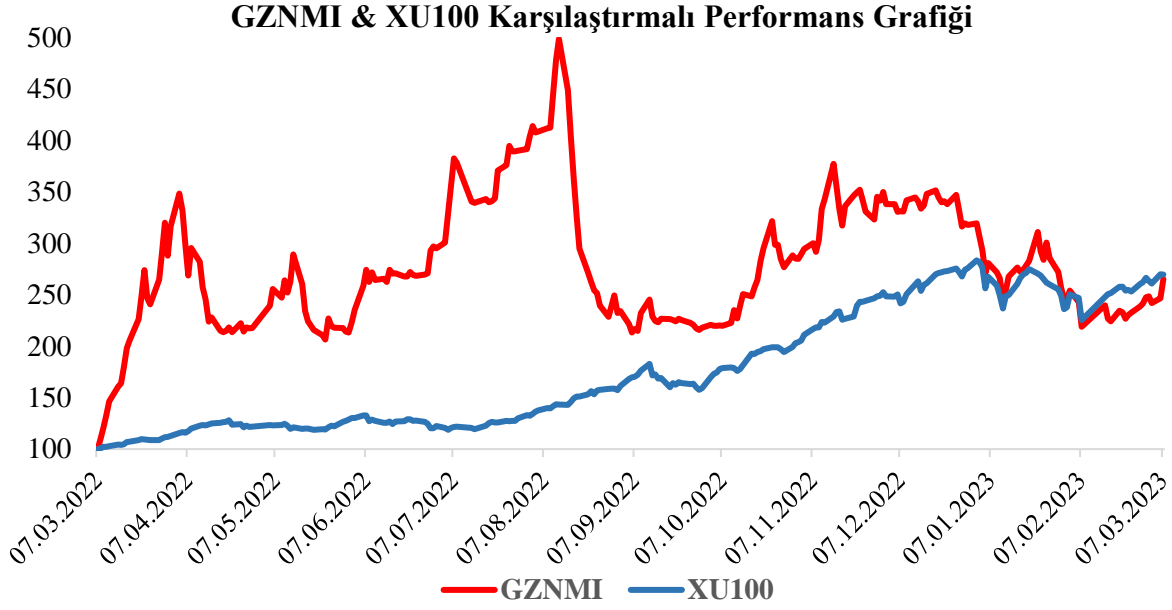
<b>Kar veya Zarar Kısmı (TL)</b>	<b>30.09.2022</b>	<b>30.09.2021</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Hasılat	409.195.225	145.198.441	169.382.442	72.222.698	118.900.639
Satışların Maliyeti (-)	-342.663.473	-118.954.744	-137.731.950	-59.488.046	-100.150.950
<b>Brüt Kar/(Zarar)</b>	<b>66.531.752</b>	<b>26.243.697</b>	<b>31.650.492</b>	<b>12.734.652</b>	<b>18.749.689</b>
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	-17.111.075	-11.966.467	-14.436.919	-6.319.488	-8.695.844
Genel Yönetim Giderleri (-)	-5.906.927	-1.296.980	-2.461.244	-997.725	-2.327.989
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	164.684	427.614	6.782.075	318.742	309.531
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	-6.601.838	-2.377.886	-9.300.489	-3.826.026	-4.678.194
<b>Esas Faaliyet Karı/(Zararı)</b>	<b>37.076.596</b>	<b>11.029.978</b>	<b>12.233.915</b>	<b>1.910.155</b>	<b>3.357.193</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	2.443.019	560.112	1.021.182	0	0
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	0	0	0	-43.064	-9.196
<b>Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)</b>	<b>39.519.615</b>	<b>11.590.090</b>	<b>13.255.097</b>	<b>1.867.091</b>	<b>3.347.997</b>
Finansman Gelirleri	137.453.458	12.393.572	25.826.365	12.010.705	2.215.598
Finansman Giderleri (-)	-16.556.602	-10.679.338	-15.583.862	-12.946.845	-3.521.549
<b>Vergi Öncesi Kar/(Zarar)</b>	<b>160.416.471</b>	<b>13.304.324</b>	<b>23.497.600</b>	<b>930.951</b>	<b>2.042.046</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/Gideri</b>	<b>-6.713.206</b>	<b>-3.360.495</b>	<b>-5.975.418</b>	<b>-19.484</b>	<b>125.256</b>
Dönem Vergi Gideri	-6.632.507	-3.405.604	-7.172.560	0	0
Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	-80.699	45.109	1.197.142	-19.484	125.256
<b>Net Dönem Karı/Zararı</b>	<b>153.703.265</b>	<b>9.943.829</b>	<b>17.522.182</b>	<b>911.467</b>	<b>2.167.302</b>
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	405.654	0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları	153.297.611	9.943.829	17.522.182	911.467	2.167.302

## Fiyat Performansı

Gezinomi payları, 08.03.2022 tarihinde GZNMİ kodu ile Borsa İstanbul Ana Pazarında işlem görmeye başlamıştır. GZNMİ 14,00 TL'den halka arz edilmiş olup, Şirketin iç kaynaklardan %160 oranında bedelsiz sermaye artırımını yapması sebebiyle düzeltilmiş halka arz fiyatı 5,38 TL'ye karşılık gelmektedir. 07.03.2023 tarihi itibarıyla pay kapanış fiyatı 14,29 TL olmuştur.

Aşağıdaki grafikte GZNMİ ile BİST-100 Endeksinin Şirket paylarının borsada işlem görmeye başladığı tarihten itibaren göstermiş oldukları performans grafiği yer almaktadır. Buna göre GNZMI payları 07.03.2023 tarihli 14,29 TL kapanış fiyatı ile halka arz fiyatının %165,4 üzerine çıkarken, BİST-100 Endeksinde ise aynı periyotta %169,5'lik artış yaşanmıştır. Bu doğrultuda GZNMİ'nin BİST-100 Endeksine göre relatif performansı %1,5 daha kötü olmuştur.





### Halka Arz Sonrası Fiyata Etki Eden Faktörler

- Turizm sezonunun iyi geçmesi ve ciddi anlamda artan fiyatlar doğrultusunda oluşan beklentiler ve karlılık artışı.
- Şirket ile ilgili olarak yeni iştirak ve bağlı ortaklıklarla ilgili haber akışları.
  - o Q Yatırım Bankası'na kuruluşta 50 milyon TL sermaye ile %10 iştirak edilmesi,
  - o Turizm sektöründeki diğer faaliyet alanlarına entegre olarak gelirlerini çeşitlendirme hedefi kapsamında kurulan Bizzcar Filo Kiralama şirketine %80 pay sahibi olunması ve yurt içi ve yurt dışı fuar ve organizasyon işlerinin yürütülmesi amacıyla Creastyle Expo Fuarcılık şirketine kuruluşta %100 ortak olunması.
- Şirket sermayesinin iç kaynaklardan %160 oranında bedelsiz olarak artırılması.

### Sonuç

Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren payları %165,4 oranında prim yapmış olan Gezinomi'nin son dönemde fiyat performansı Endeks'in altında kalırken, BİST-100 Endeksine göre relatif performansı %1,5 daha kötü gerçekleşmiştir.